

## Commune de MARSEILLE

Adresse du bien : **68/70/72 Boulevard Oddo,  
13015 Marseille**

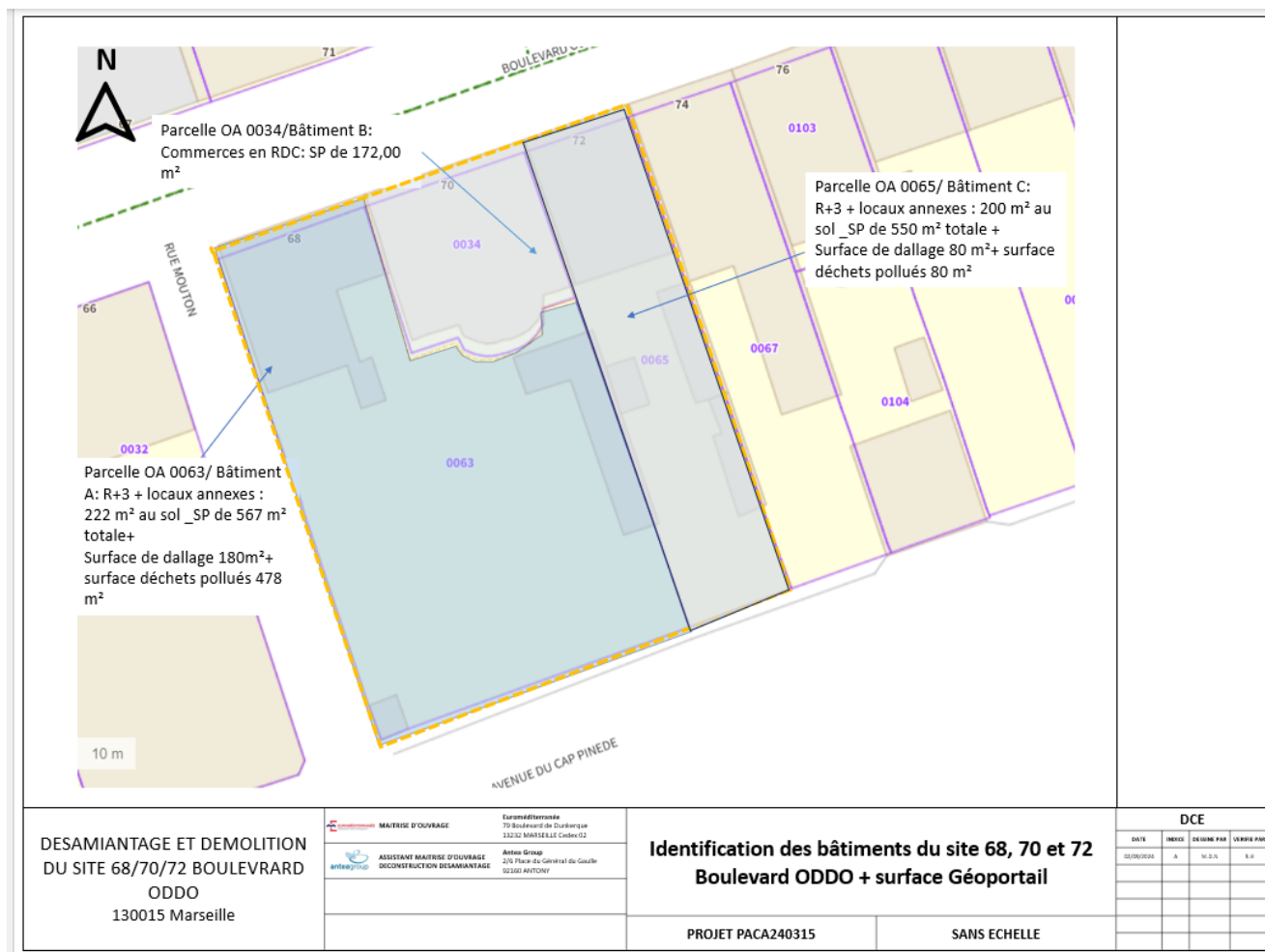
Référence cadastrale : **OA n°0034, 0063 et  
0065**

Propriétaires :  
**ETABLISSEMENT PUBLIC  
AMENAGEMENT EUROMEDITERRANEE**  
L'Astrolabe  
76 boulevard de Dunkerque  
13002 MARSEILLE

### DÉSIGNATION DU BIEN ET OCCUPATION

| N° de la parcelle | Surface de la parcelle | Désignation du bien   | Occupation  |
|-------------------|------------------------|---|-------------|
| OA 0063: 827 m²   |                        | Site - 68 Boulevard Oddo : <b>Bâtiment R+3 type habitation y/c commerce au RDC+ locaux annexes + escalier</b> d'une surface plancher d'environ 567 m² avec une surface au sol 222 m²<br><br>Surface de dallage de la parcelle d'environ 180 m²<br><br>Surface de déchets pollués d'environ 478 m² | Non occupée |
| OA 0034 : 172 m²  |                        | Site- 70 Boulevard Oddo : <b>Bâtiment B, RDC, type commerce</b> d'une surface plancher d'environ 172 m²_ avec une surface au sol 172m²  | Occupée     |
| OA 0065 : 327 m²  |                        | Site - 72 Boulevard Oddo : <b>Bâtiment R+3 type habitation y/c commerce au RDC+ locaux annexes</b> d'une surface plancher d'environ 550 m², avec une surface au sol 200 m²<br><br>Surface de dallage de la parcelle d'environ 80 m²<br><br>Surface de déchets pollués d'environ 80 m²             | Occupée     |

# Commune de MARSEILLE

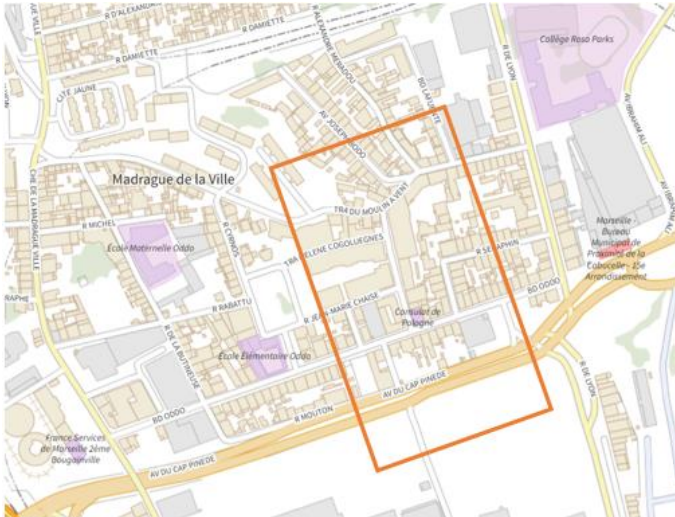


## CARACTÉRISTIQUES, CONTRAINTES D'URBANISME ET ACCÈS


|               |  |
|---------------|--|
| Accessibilité | Desservie par le Boulevard ODDO et AV Cap Pinede         |
| Réseaux       | Zone équipée de réseaux/Présence d'équipement électrique |
| Environnement | Présence d'habitation mitoyenne /zone urbaine dense      |

## SITE BOULEVARD ODDO

## Commune de MARSEILLE



 Site à démolir

 Accès par le boulevard ODDO et AV du Cap Pinède

*PHOTO DU 68 ET 70 Blvd ODDO*

## Commune de MARSEILLE





## Commune de MARSEILLE





## Commune de MARSEILLE





## Commune de MARSEILLE





## Commune de MARSEILLE





## Commune de MARSEILLE

